

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 9 по ул. Б.С.Юлаева с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2621,1 м2. Начисление 649 844,28руб. Оплачено 599 480,80 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	41	972,11
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	28	4192,44
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	892	779,11
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	18	2695,14
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	192	4669,44
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	6	282,84
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	2	740,30
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	1	107,75
Ремонт вентилей	шт	107,75	5	538,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	2	394,30
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	11	1371,70
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	312	11523,40
Ремонт проводки	м	174,69	2	349,38
Смена тройника 100х50	шт	241,66	2	483,32
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	0,5	23,57
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	2	884,82
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	6	1098,96
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Ремонт дверей подвал,чердак(мелкий)	шт	374,33	2	748,66
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	3	846,15
Демонтаж розетки	шт	15,82	1	15,82
разборка обшивки балкона	м2	67,81	26	1763,06
Монтаж таблички (аншлага)	шт	604,70	1	604,70
Смена крестовины	шт	390,73	1	390,73
Изгот-е и монтаж деревянного трапа	м2	326,55	1	326,55
Регулировка приборов ц. отопления	приб	239,57	9	2156,13
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	-195	-459,40
Замена вентилей до 20 мм	шт	254,6	2	509,20
Замена канализационной трубы 100мм	м	666,37	3	1999,11
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	2	366,32
Ремонт кровли	м2	559,43	3	1678,29
Замена экранов балконов	шт		12	60000,00
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	3	974,64
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	18	5493,42
Смена стальных труб ХВС,ГВС 50 мм	м	632,58	3	1897,74
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	4	1416,04
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	6	2477,22
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	32	4656,32
Установка радиатора	квт	3290,33	4,368	14372,16
Демонтаж радиатора	шт	212,12	9	1909,08
Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	5,928	1285,66
Перегруппировка секций	сек	597,44	5	2987,20
Смена эл.патрона	шт	141,61	1	141,61
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	3	5221,29
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	2	794,22

Смена гибкой подводки	шт	224,42	1	224,42
Смена эл. лампочки	шт	54,17	20	1083,40
Монтаж розетки	шт	158,48	4	633,92
Ремонт кроли в 1слой отд. местами	м2	1015,26	10	10152,60
Ремонт примыканий б/у	м	415,89	50	20794,50
Осмолка швов	м2	651,34	60	39080,40
Смена ручки дверной	шт	163,93	2	327,86
Смена шпингалета	шт	404,14	1	404,14
Установка пружин	шт	207,68	1	207,68
Смена дверных петель	шт	279,56	2	559,12
Заделка отверстий	отв	180,46	1	180,46
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	2	160,16
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	1	316,35
Изготовление двери и монтаж	шт	1910,78	2	3821,56
Установка дверной петли	шт	279,56	2	559,12
Ремонт преобразователя расхода	шт	7585,54	1	7585,54
Устройство обрешетки из досок	м2	263,82	116	42211,20
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,20		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5976,11
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15726,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4403,45
ВДГО	м2	0,09		2830,79
ВДПО	м2	0,13		4088,92
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41518,22
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			200809,08
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			161748,08
Итого				771065,21
План				648250,45

Экономист



Тавлиярова Л.С.